

Immobilier & Hypothèque UN TOIT

Sébastien Dion

Courtier immobilier agréé DA

E7674

Téléphone : 819-279-0909

Autre : 514-550-0740

Courriel : sebdion@gmail.com

Site Web : <http://www.sebastiendion.com>

Montréal (Mercier/Hochelaga-Maisonneuve)

9200, Rue Sherbrooke E. #223

Près de rue Taillon

25961801 - Source : IMMOBILIER HIMALAYA REAL ESTATE CORP.,
Agence immobilière



Espace de bureau au 2e de 960 p.c. dans un centre commercial avec emplacement de choix situé sur la rue achalander de Sherbrooke est. Stationnement généreux et accès facile. Appelez-moi pour discuter de votre projet! Possibilité d'avoir plus grand - Bureau au 2e de 875 à 6000 pieds carrés aussi disponible!

Inclus

Loyer de base seulement, loyer net net net

Exclus

Payable sur une base mensuelle basée sur les dépenses des années précédentes. Ajusté à la fin de l'année. Chauffage, électricité, taxes municipales et taxes scolaires. (estimé à 480\$ / mois.)

Addenda

A) le nombre de pieds carrés est approximatif et est à revérifier.

B) Matricule: 0252-71-1660-8-000-0000

Caractéristiques

Allée	Asphalte
Approvisionnement en eau	Municipalité
Particularités	Centre d'achat
Proximité	Autoroute/Voie rapide, Transport en commun
Revêtements	Brique
Système d'égouts	Municipal
Zonage	Commercial

Espaces revenus

Commercial

À louer : 480,00 \$ mois plus taxe

Catégorie	Commercial
Genre	Location d'espace commercial/Bureau
Bâtiment	
Année	1967 (52 ans)
Aire habitable	960 pieds carrés